

Zámer prenajať majetok mesta

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska č. 16, 917 32 Trnava ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v súlade s ustanovením § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v znení § 7 ods. 2 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta a s majetkom štátu, ktorý Mesto užíva (ďalej ako „Zásad“), v zastúpení Majetkovou komisiou pri MZ v Trnave

zverejňuje

zámer na nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte súp. číslo 5687, na parcele parc. číslo 1635/167, v k. ú. mesta Trnava, na ul. **Mozartova 10 v Trnave**, na prízemí o výmere **200,76 m²**, nájomcovi:

Základná škola Narnia Trnava, Mozartova 10, 917 08 Trnava, IČO: 53 200 250,
za účelom prevádzkovania základnej cirkevnej školy,
za nájomné, ktoré je v zmysle VZN č.514 a predstavuje sumu 3 756,22 eur/rok,
na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.06.2027, s výpovednými lehotami:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 2 roky bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že Základná škola Narnia Trnava v spolupráci s mestom Trnava tvorí základnú školu pre deti v Trnave a prenajímané nebytové priestory neustále zveľaďuje, čo prispieva k zabezpečeniu výchovno-vzdelávacieho rozvoja mesta Trnava a jeho obyvateľstva (§7 odst.2 i) Zásad).

Návrh na schválenie nájmu v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na 23. zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 22.09.2026.

Spracovala: Ing. Daniela Holešová

V Trnave dňa 03.09.2026