

Zámer prenajať majetok mesta

Spoločnosť STEFE Trnava, s.r.o. ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory nachádzajúce sa na ulici **V jame 7-13 v Trnave**, s celkovou výmerou **106,90 m²** nájomcovi:

občianskemu združeniu **Centrum Celostného Rozvoja ŽIVA**,

ul. Ľ. Podjavorinskej 2540/4, 917 01 Trnava, IČO: 54 264 111,
zastúpenému: PaedDr. Zuzanou Mitošinkovou, PhD. – predsedom

za účelom vykonávania duchovných cvičení

za nájomné, ktoré je v zmysle VZN č.514 a predstavuje sumu **1.507,60 eur/rok**

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr **od 01.06.2022**, s **výpovednými lehotami**:

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podliehajúci schváleniu Mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov z dôvodu opísanom v dôvodovej správe materiálu pre Mestské zastupiteľstvo.

Návrh na schválenie prenájmu v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na 20. zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 26.04.2022.

Spracovala: Ing. Daniela Holešová

V Trnave dňa 08.04.2022