



Zámer prenajať majetok mesta

Spoločnosť STEFE Trnava, s.r.o. ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory nachádzajúce sa na ulici **Mozartova 10 v Trnave, s celkovou výmerou 433,75 m²** nájomcovi:

Crazy family s.r.o., ul. 9.mája 2236/11, 917 02 Trnava, IČO: 50 643 983, zastúpenému: Igorom Pavelekom a Bc. Dominikou Pavelekovou – konateľmi spoločnosti

za účelom výučby a rozvoja pohybových zručností detí a tiež zriadenia tanečného a pohybového štúdia pre deti, dorast a dospelých a súkromného opatrovania detí a vykonávania mimoškolských vzdelávacích aktivít

za nájomné, ktoré je v zmysle VZN č.514 a predstavuje sumu **5 899,00 eur/rok**

na dobu neurčitú odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr **od 01.04.2022, s výpovednými lehotami:**

a) 1 mesiac:

- ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
- ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
- ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,

b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podliehajúci schváleniu Mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov z dôvodu opísanom v dôvodovej správe materiálu pre Mestské zastupiteľstvo.

Návrh na schválenie prenájmu v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na 19. zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 15.02.2022.

Spracovala: Ing. Daniela Holešová
V Trnave dňa 28.01.2022

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

Tel: + 421/33/32 36 522 Fax: +421 33 3236 555 IČO: 36 277 215 DIČ: 2022097011 IČ DPH: SK2022097011

Obchodný register Okresného súdu Trnava, odd. Sro, vl.č. 17769/T