

Rekonštrukcie a modernizácia tepelných zariadení

STEFE Trnava, s.r.o. začína v tomto roku rekonštruovať pôvodné teplovodné podzemné rozvody a modernizáciu výmenníkových staníc, z ktorých niektoré nepretržite slúžia z prelomu 70-tych a 80-tych rokov.

Ich mnohoročná prevádzka je spojená s prirodzenou mierou opotrebenia, čo súvisí s častejším vznikom porúch. K poruchám, však prispela aj svojvoľná výsadba drevín v bezprostrednej blízkosti teplovodov od koreňového systému, ktorej dôsledkom je poškodenie hydroizolácie telies podzemných kanálov, s následnou zvýšenou koróziou potrubí.

Koncepcia diaľkového zásobovania teplom jednotlivých domov sa rekonštrukciou nemení. Prednostne bude využívaná pôvodná trasa potrubí, s lokálnou zmenou len v prípade, kedy priebežné potrubia, pôvodne prechádzajúce suterénom domu, budú uložené v ochranných pásmach, v teréne pri dome. Účelom je doceliť stav, kedy opravy radiátorov, alebo ventilov v jednom dome, vyžadujúce prerušiť vykurovanie alebo dodávku teplej vody, nebude spojené s obmedzením či prerušením dodávok domácnostiam susedného domu. Rovnako chyby a neodborné zásahy v jednom dome už neovplyvnia dodávky do susedných domov.

Vnútorne potrubia v domoch sa meniť nebudú. Nové potrubia sú predizolované, s vysokými tepelnoizolačnými parametrami. Súčasne budú inštalované nové blokové merače tepla, vybavené výkonnými modulmi na diaľkový prenos údajov z nich, bez potreby sprístupňovania priestorov meracích miest v domoch.

Harmonogram prác je naplánovaný na mimovykurovacie obdobie. Obmedzenia a prerušenia dodávok teplej vody sú minimalizované do 48 hodín. Obyvatelia a správcovia jednotlivých domov budú o najdôležitejších skutočnostiach včas informovaní miestne obvyklým spôsobom.

Práce na rozvodoch budú spojené aj so zemnými a výkopovými prácami, čo prinesie lokálne obmedzenia v doprave, na prilahlých parkoviskách, i zmenu pohybu po chodníkoch a v medziblokových priestranstvách. Všetky tieto komplikácie sa budeme snažiť minimalizovať len na nevyhnutnú mieru. Zabratie verejného priestranstva a výrub zelene bude urobený v rozsahu príslušných povolení a stanovených podmienok. Uvedomujeme si, že obyvatelia jednotlivých mestských častí budú počas tohto obdobia bývať v menej komfortnom prostredí. Prosíme preto obyvateľov sídlisk o toleranciu, trpezlivosť a ústretovosť počas obdobia prác.

Prvé rekonštrukčné práce sú lokalizované na sídlisko Družba pri Daňovom úrade a na sídlisko Podjavorinská. Z dlhodobého pohľadu v budúcich rokoch postupne prejde rekonštrukciou a modernizáciou celá sústava tepelných zariadení.

Práce na rekonštrukcii rozvodov Družba 4 začali výkopovými sondami 9.7.2019. Začatie prác na sídlisku Podjavorinská plánujeme od 1.8.2019. Postupne dôjde aj k plánovanému výrubu stromov na trase zmysle vydaných a právoplatných povolení na výrub, ktoré prešli predpísaným zákonným procesom.

Nové zariadenia budú funkčné do začiatku vykurovacej sezóny s definitívnym skončením rekonštrukčných a zemných prác do 1.11.2019.