

Zámer prenajať majetok mesta

V zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Spoločnosť STEFE Trnava s.r.o. ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory nachádzajúce sa na ulici L. Podjavorinskej 22,24 v Trnave, s celkovou výmerou 48,75 m² nájomcovi: Asante s.r.o., ul. Cyrila a Metoda 3049/17, 917 01 Trnava, IČO : 48 151 254, s účelom prevádzkovania predajne EKO drogérie, na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2019 za cenu 1.330,58 eur/rok, určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta s výpovednými lehotami :

- a) 1 mesiac :
 - ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a s úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
 - ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
 - ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,
- b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

Zmena nájomcu nebytových priestorov z pôvodného nájomcu ESTA STEEL, s.r.o. Sv. Cyrila a Metoda 17, 917 00 Trnava na nového nájomcu Asante s.r.o. Sv. Cyrila a Metoda 3049/17,917 01 Trnava - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podliehajúci schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov z dôvodu opísanom v dôvodovej správe materiálu pre Mestské zastupiteľstvo.

Návrh na schválenie prenájmu v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 25. 06.2019

Spracovala : Mgr. Jana Dovičičová

V Trnave dňa 28.05.2019