

Zámer prenajať majetok mesta

V zmysle ustanovenia § 9 a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Spoločnosť STEFE Trnava s.r.o. ako správca nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať nebytové priestory nachádzajúce sa na ulici Okružná 21 v Trnave, s celkovou výmerou 20,08 m² nájomcovi: Marcela Krivošíková – MAGIC Nechtové štúdio, Hospodárska 3613/60 917 01 Trnava, IČO : 40 346 536, za účelom prevádzkovania kozmetického salónu - nechtové štúdio na dobu neurčitú, s platnosťou odo dňa predloženia notárskej zápisnice, najneskôr od 01.08.2019 za cenu 402,05 eur/rok, určenú v súlade s VZN č. 456 o určovaní obvyklého nájomného za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta s výpovednými lehotami :

- a) 1 mesiac :
 - ak nájomca mešká viac ako 1 mesiac s platením nájomného a s úhradami za služby spojenými s užívaním nebytových priestorov,
 - ak nájomca vykoná stavebné úpravy bez súhlasu prenajímateľa,
 - ak nájomca užíva nebytové priestory v rozpore so zmluvou,
- b) 3 mesiace bez udania dôvodu zo strany prenajímateľa alebo nájomcu

Zmena nájomcu nebytových priestorov z pôvodného nájomcu Karin Mikletičová, Ulica Ludvika van Beethovena 5852/15, 917 08 Trnava na nového nájomcu Marcela Krivošíková, Hospodárska 3613/60, 917 01 Trnava - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a odsek 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, podliehajúci schváleniu mestským zastupiteľstvom 3/5 väčšinou všetkých poslancov z dôvodu opísanom v dôvodovej správe materiálu pre Mestské zastupiteľstvo.

Návrh na schválenie prenájmu v zmysle vyššie uvedeného bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Trnava dňa 25. 06.2019

Spracovala : Mgr. Jana Dovičičová

V Trnave dňa 28.05.2019