


Doporučene

Mesto Trnava
Ulica Trhová 3
917 01 Trnava
Vz.
STEFE Trnava s.r.o.
Františkánska 16
917 31 Trnava

STEFE Trnava, s.r.o.		
Františkánska 16, Trnava		
Dátum: - 4 -07- 2018		
Evidenčné číslo:	2492	Číslo spisu:
Prilohy/úlisty:		Vybavuje:

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
OSaŽP/34479-
65963/2018/Lá

Vybavuje/linka
Iveta Lukačovičová
033/ 32 36 164

Trnava
03.07.2018

Vec

Oznámenie k ohláseniu udržiavacích prác

Mesto Trnava vz. správcom STEFE Trnava s.r.o., Františkánska 16, Trnava, ohlásilo dňa 26.06.2018 udržiavacie práce – obnovu meštianskeho domu:

Miesto stavby: **Trojčonné námestie 11**
Parcela číslo: **696**
Súp. číslo: **147**
Katastrálne územie: **Trnava**
Obec: **Trnava**

Účel udržiavacích prác:

- zlepšenie stavebno-technického stavu stavby

Rozsah udržiavacích prác v objekte:

- ručné odstránenie nesúdržných omietok - vysprávky, štukatérske práce
- reštaurovanie kamenných výklenkov a ozdobných prvkov fasády, šanbrán a ríms
- dvojnásobná maľba fasády a náter soklovej časti
- výmena zvodových rúr
- náter klampiarskych prvkov

Na uskutočnenie udržiavacích prác sa nepoužijú susedné nehnuteľnosti.

Proti uskutočneniu udržiavacích prác **Obec Zavar**, ako príslušný a určený stavebný úrad v zmysle § 117 ods.1, §119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v rozsahu uvedenom v ohlásení **nemá** podľa § 57 ods.2 zák. č. 50/76 Zb. v znení noviel (Stavebný zákon) **námietky**.

Upozorňujeme že:

1. Udržiavacie práce na meštianskom dome súp.č. 147 na Trojčennom námestí 11 v Trnave, môžu byť vyhotovené iba v rozsahu v akom boli ohlásené stavebnému úradu.

Telefón
033/32 36 164

Fax
033/32 36 280

IČO
00 313 114

E-mail
iveta.lukacovicova@trnava.sk

Internet
www.trnava.sk

- Prípadne ďalšie práce nesmú byť prevedené bez predchádzajúceho oznámenia stavebnému úradu.
2. Pri uskutočňovaní udržiavacích prác ste povinný dodržiavať zásady a predpisy bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.
 3. Počas realizácie udržiavacích prác musí byť zabezpečené primerané technické vybavenie a stavebný dozor nad vykonávaním prác osobou, ktorá má odbornú kvalifikáciu.
 4. Pri vyhotovovaní udržiavacích prác musia byť dodržané podmienky stanovené v zápisnici:
- KPÚ v Trnave, Ulica Cukrová 1, Trnava, KPUTT-2018/8644-/45378/KAZ zo dňa 7.6.2018.

Toto oznámenie v zmysle § 57 ods. 5 stavebného zákona nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov podľa osobitných predpisov, ktoré si musí stavebník zaobstarat' sám.

Stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené udržiavacie práce do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto písomné oznámenia je povinný dodržať pri uskutočňovaní udržiavacích prác príslušné slovenské technické normy.

Pri nakladaní s drobným stavebným odpadom, ktorý vznikne pri udržiavacích prácach musíte dodržiavať ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia mesta Trnava č. 462 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta Trnava v znení VZN č. 475, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 462 (t. j. drobný stavebný odpad, ktorý pri udržiavacích prácach vznikne, sa nesmie odkladať do zberných nádob na komunálny odpad, ale je ho potrebné odvieŕ na skládku odpadov Trnava, Zavorská cesta 37, Trnava).

V prípade potreby užívania verejného priestranstva pri uskutočňovaní stavebných úprav (napr. skládky materiálu, umiestnenie stavebného zariadenia, veľkokapacitného kontajneru, lešenia alebo iných zariadení) musíte dodržať ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia č. 409 a požiadať MsÚ Trnava, odbor dopravy a komunálnych služieb o povolenie na zvláštne užívanie miestnej komunikácie.(č. kancelárie 111).

Ako stavebník môže začať uskutočňovať ohlásené udržiavacie úpravy do dvoch rokov odo dňa doručenia tohto písomné oznámenia.

Stavebník je **oslobodený** od platenia správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. Národnej rady Slovenskej republiky o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

OBEC ZAVAR
OBECNÝ ÚRAD
919 26 ZAVAR
-4-

Rudolf Baroš
starosta obce

Zodpovedný: Mestský úrad v Trnave - odbor stavebný a životného prostredia,
Ing.Iveta Miterková, Ulica Trhová 3, 917 71 Trnava