

ZMLUVA O DIELO Č. 5813/2017

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov na investičnú akciu:

„Vypracovanie projektovej dokumentácie zateplenia a hydroizolácie striech materských škôl“

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY:**Objednávateľ:**

Sídlo:
Bankové spojenie:
Č. účtu:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zastúpený:

Právna registrácia:

STEFE Trnava, s.r.o.

Františkánska 16, 917 32 Trnava
UniCredit Bank Slovakia a.s.
1034107003/1111
36 277 215
2022097011
SK2022097011
Ing. Ondrej Borguľa – konateľ
Ing. Ľubomír Krajčovič - konateľ

Okresný súd Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17769/T

Zhotoviteľ:

Sídlo:
Korešpondenčná adresa:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Zastúpený:
Právna registrácia:

ČI. 2 PREDMET ZMLUVY**2.1. Východiskové údaje:**

Názov diela: **„Vypracovanie projektovej dokumentácie zateplenia a hydroizolácie striech materských škôl“**
Miesto stavby: **Materské školy na ulici Okružná, Murgašova, Jiráskova, Botanická v Trnave**
Investor: **Mesto Trnava v zastúpení STEFE Trnava s.r.o.**

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu súťažných podkladov a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (ďalej len ZoD) vypracuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa a odovzdá objednávateľovi nasledovný predmet zmluvy na hore uvedenú investičnú akciu:**2.2.1. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie – spracovanie projektovej dokumentácie v uvedenom stupni znamená, že projektová dokumentácia (ďalej len PD) bude podkladom pre vydanie povolenia stavby a zároveň bude podkladom i pre samotnú realizáciu stavby. Súčasťou je vypracovanie rozpočtu a výkazu výmer.****2.3. Minimálny rozsah projektovej dokumentácie je uvedený v súťažných podkladoch.**

Projektová dokumentácia podľa bodu 2.2. sa považuje za ucelenú časť plnenia, ktorá bude objednávateľovi odovzdaná za podmienok uvedených v tejto ZoD. Dohodnutý rozsah plnenia uvedený v tomto bode je možné zmeniť po dohode zmluvných strán na základe písomného dodatku k tejto ZoD. Zhotoviteľovi sa odporúča prezrieť si miesto, kde sa má stavba realizovať ešte pred začatím vypracovania projektovej dokumentácie a za týmto účelom si od objednávateľa vyžiadať všetky potrebné podklady a informácie, ktoré súvisia s vykonávaním diela a zároveň je objednávateľ povinný jemu dostupné informácie zhotoviteľovi poskytnúť.

2.4. Položky v časti Náklady stavby – položkovitý rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov a musí obsahovať konkrétne výpočty množstiev (figúry) jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá a pod.).

2.5. Predmet zmluvy musí byť spracovaný v súlade so:

- Zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.,
- príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu,
- Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

PD zhotoviteľ spracuje v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená po výberovom konaní vo verejnom obstarávaní na zhotoviteľa tejto investičnej akcie, čo znamená, že **nie je možné** v PD uvádzať obchodné mená a technické špecifikácie, ktoré by odkazovali na konkrétny výrobok či výrobcu, ale iba presný opis ich parametrov.

- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávnené pripomienky a požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí zapracuje do PD po prerokovaní s objednávateľom **do 10 dní** po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenia podľa čl. 3 tejto zmluvy bol dodržaný. Situáciu, ktorá bude obsahovať nákres sietí, overené príslušným správcom siete je potrebné doložiť v dokladovej časti.
- 2.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dojednanom termíne a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 2.8. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s objednávateľom pri procese výberového konania na dodávateľa stavby.

ČI. 3 ČAS PLNENIA A SPÔSOB ODOVZDANIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu čl. 2. tejto ZoD v týchto lehotách:

- do **20.11.2017**

- 3.2. Dodržanie dohodnutých termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
- 3.3. Predmet plnenia podľa čl. 2.2. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie osobné odovzdanie dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí – protokol o odovzdaní a prevzatí PD.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 tejto ZoD riadne zhotovený a v dohodnutom čase objednávateľovi odovzdať.
- 3.5. PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku. Objednávateľ vyžaduje odovzdať grafickú i textovú časť:
- v tlačenej (papierovej) forme v počte 4 kompletne paré (výkresová a textová časť) pre každú materskú školu
 - položkový rozpočet stavby
 - výkaz výmer
 - digitálne spracovanie na CD nosiči - spoločne na jednom CD pre predmet zákazky :
výkresovú časť vo forme dgn, dwg v súradnicovom systéme S-JTSK, textovú časť vo formáte kompatibilnom s MS Word (doc resp. docx) a tabuľkovú časť formáte kompatibilnom s MS Excel (xls resp.xlsx)
položkový rozpočet stavby
výkaz výmer
všetko aj vo forme Adobe pdf, xls, doc

ČI. 4 CENA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Cena za predmet zmluvy podľa čl. 2.2., t. j. celková cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, je konečná a predstavuje sumu:

Celková zmluvná cena: eur vrátane DPH, slovom eur.

4.1.1. Projektová dokumentácia pre stavené konanie	
Časť architektúra/zateplenie a obnova strešného plášťa	€
Požiarno-bezpečnostné riešenie	€
Projekt obnovy bleskozvodu	€
EHB (projektové energetické hodnotenie stavby)	€
Rozpočet s výkazom výmer – náklady stavby	€
Cena PD spolu bez DPH	€
DPH 20%	€
4.1.1. Cena PD celkom s DPH	€

ČI.5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela podľa čl. 4.1 tejto zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto ZoD.
- 5.2. Faktúru bude možné vystaviť až po prekontrolovaní štruktúry a rozsahu odovzdanej kompletnej projektovej dokumentácie. Po odsúhlasení kompletnosti PD v zmysle bodu 3.5. bude zhotoviteľ vyzvaný objednávatelom k vystaveniu faktúry v zmysle bodu 5.3.
- 5.3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a bude obsahovať minimálne tieto náležitosti:
- identifikačné údaje zhotoviteľa služby alebo práce:
 - meno a adresa sídla (totožné s údajom na zmluve o dielo)
 - IČO
 - DIČ
 - bankové spojenie
 - identifikačné údaje objednávateľa služby:
 - meno a adresa sídla
 - IČO
 - DIČ
 - poradové číslo faktúry
 - dátum, kedy bola služba (ukončená)
 - dátum vyhotovenia faktúry
 - dátum splatnosti faktúry podľa tejto ZoD
 - centrálne číslo zmluvy
 - rozsah a druh dodanej služby alebo práce, názov diela (stavby) podľa objednávky alebo zmluvy na ktorých boli služby alebo práce vykonávané
 - peňažná suma alebo udaj o cene za mernú jednotku, vyjadrenie množstva a celková suma za fakturované služby a práce
 - položkovitý rozpis fakturovanej služby alebo práce, podpísaný zodpovedným zamestnancom odberateľa:
 - služba – protokol o odovzdaní a prevzatí
 - meno osoby, ktorá faktúru vystavila za dodávateľa
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 5.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.6. Splatnosť faktúry je do **30 dní** od doručenia faktúry objednávateľovi.
- 5.7. Pri vyplatení faktúry bude zadržaná 2 % záručná rezerva z ceny bez DPH – zádržné z ceny za zhotovenie diela na dobu 2 rokov od protokolárneho odovzdania diela pre prípady, že zhotoviteľ PD nezačne s odstraňovaním väd PD do 7 dní od prijatia písomnej reklamácie a vady neodstráni v čase, na ktorom sa zmluvné strany písomne dohodnú.

ČI.6 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú v bode 6.3. bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý na dojednaný účel. V rámci tejto zodpovednosti zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že PD je zhotovená tak, že na jej základe je možné realizovať predmetnú stavbu pri dodržaní rozpočtu, ktorý je súčasťou PD. Za vadu PD sa považuje každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí PD a uhradení príslušnej časti ceny diela podľa bodu 5.3. tejto ZoD, ktorá má za následok navýšenia rozpočtu. **Táto zodpovednosť je dohodnutá ako objektívna zodpovednosť zhotoviteľa.**
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem, pričom platí objektívna zodpovednosť zhotoviteľa dohodnutá v bode 6.1., pri ktorej sa nebude skúmať miera zavinenia zhotoviteľa (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
- 6.3. Záručná doba za projektovú dokumentáciu je päť rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 6.4. Zhotoviteľ vypracuje PD vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a zároveň vyhlasuje, že má oprávnenie na všetky činnosti požadované v predmete PD v zmysle zákona 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov a je povinný na vyžiadanie objednávateľa toto oprávnenie predložiť k nahliadnutiu, v prípade spracovania časti predmetu zmluvy v subdodávke zhotoviteľ zároveň ručí za to, že subdodávateľia podľa tejto zmluvy budú mať rovnako všetky potrebné oprávnenia a je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť aj oprávnenie konkrétnych subdodávateľov.
- 6.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady PD, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ trval na ich použití. Objektívnej zodpovednosti dohodnutej v bode 6.1. sa zhotoviteľ môže zbaviť, ak preukáže, že v zmysle predchádzajúcej vety nezodpovedá za vady PD.
- 6.6. Prípadnú reklamáciu vady PD je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme (aj v elektronickej podobe – email).
- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád PD ihneď, najneskôr však do 7 dní od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom čase, ktorého dĺžku dohodnú zmluvné strany písomne.
Pre prípad, ak zhotoviteľ nezačne v termíne dohodnutom v predchádzajúcej vete s odstraňovaním vád a/alebo ak zhotoviteľ neukončí odstraňovanie vád v čase dohodnutom zmluvnými stranami podľa predchádzajúcej vety, dohodli sa zmluvné strany na neuhradení 2% z ceny PD bez DPH podľa bodu 5.7 tejto zmluvy.
- 6.8. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené vadami PD a zaväzuje sa náklady, ktoré v súvislosti s vadami PD vzniknú uhradiť do výšky 30%, ak sa nedohodne inak. Škodu je povinný uhradiť bezodkladne, najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa zhotoviteľovi.
- 6.9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení objednávateľovi na vyžiadanie predloží.

ČI.7 ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 7.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v zmysle bodu 3.5. v celom rozsahu a v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **50 eur** bez DPH za každý deň omeškania, a to až do jeho prevzatia objednávateľom.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úroky z omeškania vo výške **0,5% z dlžnej sumy** bez DPH za každý deň omeškania úhrady s výnimkou zádržného podľa bodu 5.7. tejto zmluvy.
- 7.3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením vád PD podľa bodu 6.7., je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **50 eur** bez DPH za každý deň omeškania, a to až do odstránenia všetkých vád PD.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné sankcie dohodnuté v zmysle jednotlivých bodov tohto článku ZoD budú uplatnené vystavením samostatných faktúr oprávnenou zmluvnou stranou so **splatnosťou do 30 dní** od ich vystavenia alebo jednostranným započítaním všetkých zmluvných pokút, ktoré obom zmluvným stranám vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto ZoD.

ČI.8 ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 8.1. Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto ZoD v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ:
- a) bude meškať s termínom plnenia dohodnutým v čl. 3 tejto ZoD viac ako 15 dní,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávatelom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa prevedie všetky alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby, pričom nárok na zmluvné pokuty a náhradu škody podľa čl. 7 tejto zmluvy tým nie je dotknutý.
- 8.2. V prípade zastavenia prác na viac ako 2 týždne na predmete zmluvy alebo odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa počas zhotovenia projektu bez zavinených príčin zo strany zhotoviteľa, uhradí objednávateľ projektové práce podľa preukázateľného stupňa rozpracovanosti, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 8.3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy písomne odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok dohodnutých podľa tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti je zhotoviteľ povinný preukázať – podrobne dokladovať a špecifikovať.
- 8.4. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

ČL.9 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pristúpia na zmenu záväzku vo forme písomného dodatku k tejto ZoD v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia zásadné východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

ČL.10 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a týmto dňom sú zmluvné strany viazané prejavmi vôle. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na webovom sídle STEFE Trnava, s.r.o. ktorým je internetová stránka objednávateľa.
- 10.2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej textu a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.
- 10.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po podpísaní objednávateľ obdrží tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 10.6. Zmluva bola zverejnená dňa

V Trnave, dňa:

Objednávateľ:
STEFE Trnava, s.r.o.

Zhotoviteľ:
BEVVA s.r.o.

.....
Ing. Ľubomír Krajčovič, konateľ

.....
Ing. Ondrej Borguľa, konateľ