

**Zápisnica z vyhodnotenia cenových ponúk na dodávateľa revízie plynu, revízie
hasiacich zariadení a výmeny vodomeroz dňa 26.01.2015 o 10,00 hod.**

Komisia: Ing.Karol Lukačovič, Ing.Milan Zachar, Ivana Molnárová

V rámci správy bytového domu je spoločnosť TT-KOMFORT s.r.o. zároveň prevádzkovateľom výhradných technických zariadení (VTZ) a zabezpečuje vykonanie odborných prehliadok a odborných skúšok VTZ. Tieto odborné prehliadky a skúšky sú v zmysle zákona a príslušných STN povinné. Za neuskutočnené odborné prehliadky VTZ a výmenu vodomeroz z dôvodu nesúhlasu vlastníkov bytov s výkonom kontrol VTZ a výmeny vodomeroz, alebo nevykonanie odborných skúšok VTZ a výmeny vodomeroz z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov na účte FPÚaO správca nezodpovedá. Z uvedených dôvodov správca vykoná vždy v poslednom kvartáli kalendárneho roka výberové konanie na dodávateľa odborných prehliadok a odborných skúšok na nasledujúci kalendárny rok. Cenové ponuky ako i vybratý uchádzač s najvýhodnejšou cenovou ponukou, bude zverejnený na webovom portáli www. poschodoch.sk a taktiež bude k nahliadnutiu u správcu.

Zákon 182/1993 Z.z. v platnom znení § 9 odsek 4 znie:

" správca alebo predseda je povinný zabezpečiť odstránenie chyby alebo poruchy technického zariadenia, ktoré boli zistené kontrolu stavu bezpečnosti technického zariadenia, ak bezprostredne ohrozujú život, zdravie alebo majetok, a to aj bez súhlasu vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome."

Prevádzkou sa rozumejú každodenné činnosti, ktorým cieľom je zabezpečiť prevádzkyschopnosť bytového domu v požadovanej kvalite. Súčasťou prevádzky sú aj servisné kontroly, ktoré zabezpečuje zmluvne dohodnutá odborne spôsobilá osoba, ak správca alebo spoločenstvo nemá na výkon takejto kontroly odbornú spôsobilosť.

Správca je podľa zákona 182/1993 Z.z. v platnom znení podľa § 8b odsek 2 písmeno a, povinný hospodáriť s majetkom vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome s odbornou starostlivosťou v súlade s podmienkami zmluvy o výkone správy.

Pri obstarávaní služieb a tovaru je správca povinný dojednať čo najvýhodnejšie podmienky, aké sa dali dojednať v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome. Z tohto dôvodu bola kritériom na vyhodnotenie ponúk najnižšia cena.

Vyhodnotenie:

1, ako najvýhodnejšia ponuka na výmenu vodomeroz bola vyhodnotená ponuka:

TT-KOMFORT s.r.o., Františkánska 16, Trnava, IČO: 36277215, cena za 1 ks vodomeroz 18,10 € s DPH

2, ako najvýhodnejšia ponuka na revízie plynu bola vyhodnotená ponuka:

Peter Turanský, Bočná 5948/26, Trnava, IČO: 47518898, cena na 1 b.j. 6,00 € s DPH
3, ako najvýhodnejšia ponuka na revízie hasiacich zariadení bola vyhodnotená ponuka:
PROFIS spol. s r.o., Palárikova 16, Holíč, IČO: 34103201, cena vid' rozpis - príloha

Podpisy členov komisie:

Ing. Karol Lukačovič

Ing. Milan Zachar

Ivana Molnárová

TT-KOMFORT s.r.o.
Františkanska 16
917 32 Trnava
- 4 -

V Trnave dňa 26.01.2015

Prílohy:

Výzva na predloženie cenovej ponuky 15 ks
Cenové ponuky v počte 12 ks