

O nás

- Viac ako 20 ročné skúsenosti so spravovaním objektov
- 2008 vstup zahraničného partnera Energiecomfort GmbH Viedeň
- Významné a stabilné miesto v správe bytov, nebytových priestorov a dodávke tepla v Trnave a okolí
- Správa viac ako 6 500 bytov a 180 tis. m² nebytových priestorov
- Dlhodobá zaručená dodávka tepla
- Energetické poradenstvo
- Technická spoľahlivosť
- Čistenie a zimná údržba komunikácií



Ekonomické služby

- Vedenie evidencie príjmov a výdavkov na dom
- Účtovné závierky
- Vedenie pokladne
- Vedenie evidencie neplatičov
- Vykonávanie úhrad
- Spracovanie a výpočet mesačných zálohových platieb
- Vyúčtovanie



Právne služby

- Vymáhanie pohľadávok a príprava podkladov pre podanie návrhov na súd
- Exekúcie, dražby
- Zastupovanie vlastníkov pred súdmi, orgánmi štátnej správy a správnymi orgánmi
- Poskytovanie právnej pomoci v otázkach správy domu
- Uzatváranie nájomných zmlúv na prenájom nebytových priestorov v dome

Technické a administratívne služby

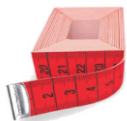
- Vykonávanie pravidelných obhlíadok
- Spracovanie zoznamu potrebných opráv a údržby
- Opravy a údržba väčšieho rozsahu
- Spracovanie harmonogramu odborných prehliadok a skúšok vyhradených technických zariadení a zabezpečovanie realizácie
- Spracovanie odpočtov meračov tepla, teplej a studenej vody
- Zabezpečovanie prevádzky vyhradených technických zariadení (elektro, plyn, výťahy...)
- Zabezpečovanie schôdzí vlastníkov
- Zmluvné dodávky energií
- Požiarna ochrana
- Vykurovanie domov a príprava TUV
- Dezinfekcie, dezinsekcie, deratizácie
- Havarijná služba
- Poistenia objektov, riešenie poistných udalostí
- Iné služby podľa želania zákazníkov

- Údržbárske práce podľa Vašich požiadaviek v spoločných priestoroch bytového domu a v jednotlivých bytoch
- Hydraulicke vyregulovanie
- Výmena vodomeroch za najnižšie ceny
- Upratovanie a čistenie spoločných priestorov
- Kosenie trávnatých plôch
- Zimná údržba, odpratávanie snehu



Obnova bytových domov

- Inžinierske činnosti
- Zabezpečenie financovania (ŠFRB, komerčné úvery, úvery zo stavebného sporenia)
- Stavebný dozor a celková realizácia
- Energetická certifikácia budov
- Vybavovanie reklamácií
- Kontrola faktúr za stavebné práce



Navštívte nás v novom zákazníckom centre

Stránkové hodiny

Pondelok	8:00 - 16:30
Utorok	8:00 - 12:00
Streda	8:00 - 16:30
Štvrtok	8:00 - 16:30
Piatok	8:00 - 12:00

Pokladničné hodiny

Pondelok	8:00 - 14:30
Utorok	8:00 - 11:30
Streda	8:00 - 16:00
Štvrtok	8:00 - 14:30
Piatok	8:00 - 11:30



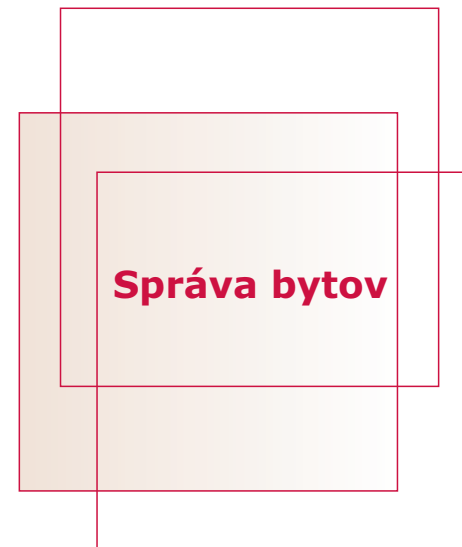
TT-KOMFORT
Energetický a objektový manažment s.r.o.

TT-KOMFORT s.r.o.
Františkánska 16
917 32 Trnava

Tel.: 033/32 36 522
Fax: 033/32 36 555
Web: www.tt-komfort.sk
E-mail: info@tt-komfort.sk



Všetko z jednej ruky.



Tel.: 033/32 36 522